

Οδηγός εθνών προς επιβίωση: Δωρεάν μονοκατοικία για κάθε τρίτο παιδί και χαμηλότοκο δάνειο στους γονείς στην Ουγγαρία!

Ουσιαστικά μέτρα για την αντιμετώπιση της υπογεννητικότητας και της δημογραφικής εθνικής εξάντλησης, που θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν και ως «πilotος» για την Ελλάδα, έλαβε η ουγγρική κυβέρνηση προκειμένου να αντιμετωπίσει το πρόβλημα μείωσης του πληθυσμού!

Το πλέον ουσιαστικό μέτρο, το οποίο είναι ιδιαίτερα υψηλής αξίας, αλλά και εξ αυτού του λόγου θα έχει αποτέλεσμα, είναι η χορήγηση ενός μεγάλου χρηματικού ποσού για αγορά μονοκατοικίας για όλα τα νεαρά ζευγάρια που θα συμφωνούσαν να κάνουν τουλάχιστον τρία παιδιά! ADVERTISING

Το ποσό είναι 32.000 ευρώ και θα καταβάλλεται στα ζευγάρια μόλις γεννηθεί το τρίτο παιδί τους! Οι περίπου 32.000 ευρώ αρκούν για την αγορά μιας ολοκαίνουριας μονοκατοικίας στην Ουγγαρία με 100 τ.μ. στεγασμένο χώρο και κήπο.

Για να καταλάβουμε και να γίνει αντιληπτή η διαφορά μεταξύ μιας ουσιαστικής πολιτικής αντιμετώπισης του δημογραφικού και μιας επιδερμικής αντιμετώπισής του προβλήματος το υποσχόμενο ποσό για κάθε νέο παιδί σε Έλληνα πολίτη είναι 2.000 ευρώ!

Αρκούν για τις πάνες του πρώτου εξαμήνου, με το ζόρι...

Το πρόγραμμα προβλέπει την χορήγηση από το κράτος ενός πακέτου βοήθειας ύψους 10 εκατομμυρίων φιορινιών Ουγγαρίας (HUF) σε όλα τα ζευγάρια που θα συμφωνήσουν να κάνουν τρία παιδιά μέσα σε δέκα χρόνια.

Σύμφωνα με τον Παγκόσμιο Οδηγό Ακινήτων, η μέση τιμή για μία μονοκατοικία στην Ουγγαρία είναι 9,3 εκατομμύρια HUF.

Ο υπουργός ανέφερε ότι η επιχορήγηση αποτελεί μέρος της επέκτασης του προγράμματος της κυβέρνησης **«οικογενειακό επίδομα πρώτης κατοικίας»**

Εκτός από την δωρεάν στεγαστική οικονομική ενίσχυση, οι οικογένειες που θα συμφωνήσουν να έχουν τρία παιδιά, μπορούν επίσης να επιλέξουν να λάβουν ένα επιπλέον δάνειο ύψους 10 εκατομμυρίων HUF για μια περίοδο είκοσι πέντε ετών, με τόκο που δεν μπορεί να είναι υψηλότερος από 3%.

«Προκειμένου η πρώτη κατοικία να γίνει όσο το δυνατόν πιο ασφαλής, κατά την αγορά ενός νέου σπιτιού, η ενίσχυση θα αυξηθεί σε 2,6 εκατομμύρια HUF στην περίπτωση των δύο παιδιών», πρόσθεσε ο Lázár.

Ο αρμόδιος υπουργός Κοινωνικής Πρόνοιας είπε, επίσης, ότι όσοι έχουν ήδη υποβάλει αίτηση για το «οικογενειακό επίδομα πρώτης κατοικίας» στο παρελθόν ή για επίδομα κοινωνικής πολιτικής, που ήταν διαθέσιμο νωρίτερα, μπορούν να ζητήσουν τη βοήθεια ενός ποσού μειωμένου κατά τις επιχορηγήσεις που έχουν ήδη λάβει για να συμπληρωθεί το ποσό.

«Στην περίπτωση της αγοράς των νέων κατοικιών, οι περιορισμοί σχετικά με το μέγιστο αριθμό των τετραγωνικών μέτρων έχουν καταργηθεί, μεταξύ των προϋποθέσεων επιλεξιμότητας για την οικονομική ενίσχυση, ακόμη και στην περίπτωση ενός μόνο παιδιού. Το ανώτατο όριο ηλικίας επιλεξιμότητας για την ενίσχυση εξακολουθεί να παραμένει 40 χρόνια».

Επιπλέον, ανακοινώθηκε ότι ο ΦΠΑ για την αγορά νέων κατοικιών θα μειωθεί από 27% στο 5%!

Στα μέτρα αυτά περιλαμβάνεται η παράταση του χρόνου εξόφλησης των δανείων όσων οικογενειών έχουν τουλάχιστον δύο παιδιά, ενώ όσες γυναίκες, κάτω των 40 ετών, παντρεύονται θα μπορούν να λάβουν άτοκο δάνειο ύψους 10 εκ. φιορίνιων (περίπου 31.000 ευρώ).

Το ένα τρίτο του χρέους τους θα διαγράφεται μόλις αποκτήσουν το δεύτερο παιδί τους, ενώ μόλις αποκτήσουν τρίτο θα απαλλάσσονται από το σύνολο του χρέους τους. Επίσης όσες γυναίκες έχουν τέσσερα και παιδιά και πάνω προβλέπεται να απαλλάσσονται ισοβίως από τον φόρο εισοδήματος.

Άλλα μέτρα του οποίου προβλέπουν τη δημιουργία επιπλέον 21.000 θέσεων σε βρεφονηπιακούς σταθμούς και την επιδότηση αγοράς 7θέσιων αυτοκινήτων.

Στην Ελλάδα επιδοτούμε τις πάνες ή το ιδιωτικό μαιευτήριο που χρεώνει όσο ένα αμάξι μία γέννα.

Κάποιος να εφαρμόσει στην Ελλάδα ένα σοβαρό μέτρο για να υπάρχει ελληνικό έθνος και τον επόμενο αιώνα, υπάρχει;

ΠΗΓΗ:https://www.pronews.gr/kosmos/eyropaiki-enosi/798516_odigos-ethnon-pros-epiviosi-dorean-monokatoikia-gia-kathe-3o-paidi