

Το χαβά του ο Ράμα: Ιδρύει Οργανισμό για να αρπάξει τις ιδιωτικές περιουσίες των Ελλήνων

Η κυβέρνηση της Αλβανίας προετοιμάζει σχέδιο για τη διαδικασία απόκτησης περιουσίας από ιδιώτες- πολίτες και επιχειρήσεις- για δημόσιους σκοπούς με στόχο να διευρύνει την έκταση των απαλλοτριώσεων στην ιδιωτική περιουσία.

Μέσω του υπουργείου Υποδομών η κυβέρνηση έχει ετοιμάσει μια σειρά προτάσεων για την τροποποίηση του νόμου περί δημόσιων απαλλοτριώσεων. Για το σκοπό αυτό, σύμφωνα με το echedoros, ιδρύει τον Οργανισμό Απαλλοτρίωσης.

Περιθώρια για κατάχρηση

Σύμφωνα με την αλβανική «exit», η δημιουργία ενός τέτοιου οργάνου παραβιάζει το πνεύμα του νόμου και δημιουργεί περιθώρια για κατάχρηση, ιδίως για την επέκταση των σκοπών για τους οποίους μπορεί να απαλλοτριωθεί η ιδιοκτησία.

Μέχρι σήμερα, η αξιολόγηση των νομικών κριτηρίων και όρων απαλλοτρίωσης ενός ακινήτου γίνεται από το αρμόδιο υπουργείο. Προτείνει ένα σχέδιο και απαιτεί απαλλοτρίωση και είναι

υποχρεωμένο να χρησιμοποιεί ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες:

«Τα μέλη των επιτροπών πρέπει να είναι ανεξάρτητοι υπάλληλοι ή εμπειρογνώμονες, με ειδική πείρα και νομικά προσόντα στον οικονομικό και μηχανολογικό τομέα, οι οποίοι σε κάθε περίπτωση, δεν πρέπει να έχουν συγγενική ή ιδιοκτησιακή σχέση ή οποιαδήποτε άλλα συμφέροντα με τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις καθώς και κάθε είδους σχέσεις με τους ενδιαφερόμενους των απαλλοτριώσεων».

Η κυβέρνηση προβλέπει μέσω των τροπολογιών, παράβλεψη του μέχρι τώρα καθεστώτος και επιδιώκει να προβαίνει σε ανεξάρτητες αξιολογήσεις και εστιάζοντας τα πάντα σε ένα ενιαίο ίδρυμα, όπως αυτό.

Αυτές οι τροποποιήσεις που δεν λαμβάνει υπόψη τις ενστάσεις των ιδιοκτητών, δίνει τη δυνατότητα αμφισβήτησης των αποφάσεων της κυβέρνησης για απαλλοτρίωση μόνο στο Δικαστήριο του Στρασβούργου.

Η επιδίωξη της κυβέρνησης του Έντι Ράμα, είναι να πλήξει ιδιοκτήτες παραθαλάσσιων περιοχών στο νότο, κυρίως της ελληνικής εθνικής μειονότητας.

πηγη vimapress.gr

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕ ΠΑΝΤΟΥ – ΔΙΑΔΩΣΕ ΤΙΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΣΕ ΣΧΟΛΙΑ Η ΑΝΑΡΤΗΣΕΙΣ ΑΛΛΩΝ BLOG Η SITES & ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΕΣ ΟΜΑΔΕΣ facebook

ΠΗΓΗ: <https://www.e-synews.gr/wp/2019/10/25/to-chava-o-rama-idr-yei-organismo-na-arpaxei/>